



COMUNE DI CAPODRISE

Provincia di Caserta

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE

(approvato con determina n. 119 del 22/12/2014)

**PROCEDURA APERTA DI SELEZIONE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO GESTORE DELLA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAPODRISE (CE) –
N. GARA 5885541 CIG 6074286361**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'Area Generale di Coordinamento 20, - Settore Assistenza Sanitaria – Settore Farmaceutico, della Regione Campania, con Decreto Dirigenziale n. 169 del 19 luglio 2004 in ambito di revisione della pianta organica delle farmacie, ha proceduto alla istituzione nel Territorio del Comune di Capodrise della 2^a sede farmaceutica;
- Che il Comune di Capodrise ha esercitato il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 9 della legge n. 475 del 02/04/1968, modificato dall'art. 10 della legge n. 362/1991 con delibera di Giunta Comunale n. 34 del 31/08/2006;
- Che la Giunta Comunale di Capodrise, con deliberazione n. 65 del 12/06/2012 e n. 115 del 04.10.2012, ha approvato la pianta organica e la planimetria di collocazione della farmacia individuando le strade nell'ambito della zona di localizzazione n. 2 e n. 3 e più precisamente: nella zona 2 Via Retella-Via Rossini-Via Spallanzani e nella zona 3 Via Ponteselice-Via Donizetti-Via Marte;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 26/06/2014 veniva confermato il diritto di prelazione ex art. 9 L.475/68 e s.m.i. sulla seconda e di voler esercitare il diritto anche sulla terza sede farmaceutica in Capodrise;
- Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 01/12/2014 si deliberava di procedere all'attribuzione della gestione della farmacia comunale mediante l'istituto della concessione di servizi a terzi così come disciplinato dall'art. 30 del D.lgs. 163/2006 e si demandava alla Giunta Comunale il compito di verificare l'attualità del piano economico finanziario contenuto nella Delibera di C.C. n. 22 del 23/05/2005 e agli uffici competenti l'adozione di tutti gli atti di gestione finalizzati alla realizzazione di quanto deliberato, nominando responsabile unico del procedimento il Dr. Mario Volpe;
- Che con delibera di Giunta comunale n. 173 del 16/12/2014 veniva approvata la perizia di stima, redatta dal RUP, del valore economico della istituenda farmacia comunale da porre a base d'asta

INDICE

una procedura aperta per l'individuazione del concessionario cui affidare la gestione della II sede farmaceutica - farmacia comunale - di nuova istituzione nel territorio del Comune di Capodrise (CE).

1. Amministrazione aggiudicatrice.

Comune di Capodrise (CE)

Piazza A. Moro, 3 - 81020 Capodrise (CE) Tel. 0823/836211 — Fax 0823/836211

P.I. 01283770616 – Cod. fiscale 80007410618

e-mail: tributi.capodrise@tin.it pec: protocollo@pec.comune.capodrise.caserta.it

sito: www.comune.capodrise.caserta.ce.it

R.U.P.: Dott. Mario Volpe

2. Oggetto della procedura.

2.1. Oggetto della procedura è la selezione del soggetto cui attribuire, attraverso l'istituto della **concessione di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 163/2006**, la gestione della II sede farmaceutica-farmacia comunale-di nuova istituzione nel territorio del Comune di Capodrise (CE). Trattandosi di affidamento in concessione regolato dall'art. 30 citato, si applicano gli articoli del D.lgs. 163/2006, da questo espressamente richiamati.

2.2. L'importo complessivo della gara, risultante dal valore della concessione, come determinato da perizia svolta dal Comune, è pari a € 600.000 + IVA.

3. Soggetti ammessi alla selezione.

3.1. Sono ammessi a partecipare alla selezione:

a) farmacisti singoli o associati abilitati all'esercizio della professione di farmacista ed iscritti all'Albo professionale (in questo secondo caso è necessario allegare alla domanda scrittura privata autenticata del mandato di rappresentanza);

b) società di persone tra farmacisti iscritti all'Albo o società cooperative tra i farmacisti iscritti all'Albo aventi come oggetto sociale lo svolgimento delle attività oggetto della presente procedura (gestione farmacia).

c) Società aventi come ragione sociale la gestione di farmacie;

d) Raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui alle categorie sopra elencate, i quali prima della presentazione dell'offerta abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, che esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti, e che dichiarino di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto di concessione in nome e per conto proprio e dei mandanti. Saranno ammessi altresì raggruppamenti non ancora costituiti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti gli operatori economici, che costituiscono il raggruppamento temporaneo. Resta fermo l'obbligo per gli operatori economici, in caso di aggiudicazione, di costituire tra loro apposita società di persone, di capitali o società cooperativa per la gestione del servizio, la quale società succederà nei diritti e negli obblighi del raggruppamento aggiudicatario.

e) sono esclusi i soggetti (persone fisiche o giuridiche) che versano in situazioni di incompatibilità rispetto al servizio ai sensi della vigente normativa in materia di disciplina del settore farmaceutico. Ai fini della sussistenza delle cause di esclusione del soggetto è sufficiente che anche un solo socio oppure un componente del raggruppamento versi in tale situazione di incompatibilità.

3.2. Si applicano al riguardo, per quanto compatibili con la natura della concessione, le disposizioni cui all'art. 37 del D.lgs. n. 163/2006.

3.3 E' fatto obbligo, **a pena di esclusione**, a ciascun partecipante alla gara di effettuare un sopralluogo per prendere visione della zona corrispondente all'ambito territoriale entro cui insediare la nuova Farmacia. Della presa conoscenza dello stato dei luoghi si deve dare atto nella presentazione dell'offerta con apposita dichiarazione sottoscritta.

4. Requisiti dei partecipanti.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui al punto 3 del presente bando che non si trovino nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 e che siano in possesso dei seguenti requisiti minimi.

4.1. Requisiti patrimoniali

Ai fini della dimostrazione di una adeguata capacità economico-finanziaria, i soggetti di cui al punto 3 dovranno produrre, **a pena di esclusione**, ai fini dell'ammissione alla gara n. 1 (una) dichiarazione bancaria rilasciata da primari istituti di credito dell'Unione Europea attestante che l'operatore economico dispone di mezzi finanziari adeguati per assumere ed eseguire il servizio di cui al presente bando. In caso di raggruppamento la lettera di referenza dovrà essere prodotta da ciascuno dei componenti del raggruppamento.

4.2. Requisiti professionali

I soggetti di cui al punto 3 devono obbligarsi, tramite apposita dichiarazione da rendere **a pena di esclusione** dalla gara, a nominare, in caso di aggiudicazione, in qualità di direttore della farmacia, un farmacista. I partecipanti devono a tale proposito fornire già in sede di presentazione della domanda le generalità del soggetto cui sarà affidato l'incarico di direttore della farmacia, il codice fiscale e la documentazione attestante l'iscrizione all'Albo dei Farmacisti, con indicazione dell'Albo di appartenenza e il numero di iscrizione allo stesso (resi anche in forma di dichiarazione ex art. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000).

Può essere indicato come direttore, sempre che ne abbia i requisiti, anche il concorrente medesimo, ovvero il farmacista singolo o associato di cui alla lettera a), ovvero uno dei soci della società di cui alla lettera b), ovvero un appartenente al raggruppamento di cui alle lettere c) e d) dell'art. 3 del presente bando.

Tale dichiarazione, **a pena di esclusione**, dovrà essere sottoscritta anche dal soggetto indicato quale direttore della farmacia e ad essa andrà allegata copia fotostatica del documento d'identità di quest'ultimo.

Il soggetto indicato come direttore della farmacia non dovrà comunque partecipare alla presente procedura in alcuna altra forma: in particolare non potrà essere altrimenti concorrente singolo o associato o associando né comparire quale amministratore o socio di altra società partecipante alla procedura stessa, né essere designato quale direttore della farmacia da parte di altri partecipanti.

La violazione di questa disposizione, è sanzionata con l'esclusione dalla procedura di tutte le offerte cui tale soggetto ha partecipato nelle predette forme o è stato indicato come direttore.

5. Durata.

5.1. La durata della concessione sarà di **anni 20 (venti)**.

5.2. La decorrenza del periodo di concessione avrà inizio dalla data di stipula del contratto di servizio.

5.3 Allo scadere della durata del contratto, il Concessionario non avrà alcun diritto alla continuazione del servizio e il Comune potrà liberamente decidere, nel rispetto della normativa vigente a tale momento se svolgerlo direttamente, ovvero, se procedere ad un rinnovo per lo stesso periodo o per periodo più breve,

ovvero se procedere ad un nuovo affidamento mediante l'indizione di una nuova gara che preveda il diritto di prelazione da parte del Concessionario nel rispetto delle norme di legge vigenti.

5.4 L'attività dovrà comunque avere inizio entro sei mesi dall'aggiudicazione definitiva.

6. Corrispettivo dell'affidamento.

6.1. Il corrispettivo della concessione è costituito da:

- a) un importo fisso iniziale risultante dalla gara a seguito di offerta migliorativa sulla base minima di € 240.000,00 + IVA da corrispondersi al Comune con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) un canone aggiuntivo annuale risultante dalla gara a seguito di offerta migliorativa sulla base minima di € 18.000,00 + IVA anch'esso da corrispondersi annualmente al Comune per tutta la durata dell'affidamento (per un totale di 20 annualità) con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, **rivalutato secondo l'indice nazionale** dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati rilevato dall'ISTAT riferito all'anno precedente **e aumentato di un punto percentuale.**

7. Individuazione della sede farmaceutica.

7.1. l'offerta dovrà contenere l'individuazione del sito ove sarà allocata l'attività di farmacia e la dimostrazione mediante apposito contratto, anche di natura preliminare condizionata all'aggiudicazione della presente procedura, della disponibilità giuridica dei locali da destinarsi all'esercizio dell'attività della farmacia.

7.2. I predetti locali dovranno risultare conformi alla concessione edilizia e regolarità urbanistica: titolo abilitativo, destinazione d'uso commerciale e censito al catasto nella cat. C; e comunque il concorrente, con la partecipazione alla gara, si impegna ad eseguire tutti gli interventi eventualmente necessari a rendere i locali idonei, con particolare riferimento all'autorizzazione igienico-sanitaria e all'agibilità per l'attività da esercitarsi.

7.3. I locali dovranno essere situati nell'ambito territoriale del Comune di Capodrise come individuati dalle delibere di Giunta Comunale n. 65 del 12/06/2012 e n. 115 del 04.10.2012, e precisamente, nella zona 2 nelle strade tra Via Retella - Via Rossini - Via Spallanzani.

8. Disposizioni generali sulla procedura di gara.

8.1. Le offerte e tutta la documentazione richiesta dal presente bando devono essere redatte in lingua italiana.

8.2. Il presente bando di gara e il Capitolato Speciale d'Appalto sono disponibili sul sito internet del Comune: **www.comune.capodrise.caserta.ce.it**.

8.3. Per qualsiasi informazione o chiarimento circa la procedura di gara dovrà essere formulata una richiesta scritta al Comune di Capodrise, Via Giannini Palazzo delle arti – 81020 Capodrise (CE), anche tramite pec: **protocollo@pec.comune.capodrise.caserta.it**.

Tale richiesta, potrà pervenire anche a mezzo fax al n. 0823/836211.

9. Procedura di gara e criteri di aggiudicazione.

9.1. Il Servizio verrà aggiudicato mediante procedura aperta, attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. lgs.163/2006, valutabile in base ad elementi di natura tecnica ed economica, nella seguente misura:

- a) OFFERTA TECNICA massimo 60 punti.
- b) OFFERTA ECONOMICA massimo 40 punti.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a 100.

A) OFFERTA TECNICA max 60 punti

L'offerta Tecnica si compone dei seguenti elementi:

A1-Proposta di gestione della farmacia fino a punti: 30

A2 -Proposta di localizzazione della farmacia fino a punti: 20

A3-Proposte migliorative fino a punti: 10

A.1) proposta di gestione della Farmacia, punteggio massimo attribuibile **30 punti** secondo i seguenti criteri:

a) per la consegna gratuita nel Comune di Capodrise di farmaci a domicilio del cliente disabile con handicap generale regolarmente certificato pari o superiore al 70% e del cliente anziano di età superiore a 75 anni con invalidità certificata **punti 10;**

b) proposte relative alla comunicazione e alla divulgazione presso la clientela dei servizi offerti che prevedano iniziative quali: ideazione, stampa e diffusione dei pieghevoli o giornalini divulgativi mantenendo uscite costanti nell'arco del periodo della concessione oppure incontri formativi con

diverse categorie di clientela alle quali offrire spiegazioni sui servizi e sulle metodologie di cura proposte per le diverse malattie e in particolare sulla conoscenza dell'uso del farmaco generico. Per ogni iniziativa proposta verrà assegnato un punteggio massimo pari a punti 1, con punteggio massimo assegnabile di **punti 7**;

c) per l'attivazione del servizio di prestazioni professionali infermieristiche di cui al D.M. 16 dicembre 2010, pubblicato in G.U. n. 90 del 19.4.2011, tramite convenzionamento con infermiere in possesso dei relativi titoli abilitanti fino ad un massimo di **8 punti** così suddivisi:

-per la presenza di infermiere per un periodo temporale non inferiore a 1 ora per due giorni alla settimana **punti 3**;

-per servizio a domicilio di infermiere su prenotazione da effettuarsi entro le 24 ore: **punti 5**;

d) numero di unità operative, oltre al Direttore, previste per lo svolgimento del servizio sino ad un massimo di **5 punti**, così suddivisi:

-per ogni unità operativa abilitata all'esercizio della professione di farmacista verrà assegnato un punteggio pari a **punti 3**;

-per ogni unità operativa non abilitata all'esercizio della professione di farmacista verrà assegnato un punteggio pari a **punti 2**.

Al fine della valutazione i partecipanti dovranno indicare il numero di unità previste abilitate alla professione di farmacista e il loro tempo dedicato (*full time* o percentuale se *part-time*) ed il numero di unità previste non abilitate alla professione di farmacista e il loro tempo dedicato (*full time* o percentuale se *part-time*). In caso di part-time si ridurrà proporzionalmente il punteggio attribuito.

A.2 localizzazione della Farmacia, punteggio massimo attribuibile **20 punti** secondo i seguenti criteri:

- verranno attribuiti **20 punti** agli esercizi con parcheggio antistante di almeno 7 posti auto;
- verranno attribuiti **10 punti** agli esercizi con parcheggio di almeno 5 posti auto;
- verranno attribuiti **5 punti** agli esercizi con parcheggio di almeno 2 posti auto;

A3- Proposte migliorative fino a punti 10

- per i servizi offerti interni alla farmacia (misurazione del peso e della pressione, ricerche veloci analisi ematologiche, etc) **punti 3**;
- per l'apertura al pubblico nei festivi e nei notturni **punti 7**:
 - o di cui 3 punti per i festivi;
 - o di cui 4 punti per i notturni;

B) OFFERTA ECONOMICA max 40 punti

L'offerta economica dovrà essere così espressa:

Prezzo di concessione offerto in aumento (valore ad oggi): importo in aumento del corrispettivo dell'affidamento individuato in € 600.000,00 oltre IVA, pari alla somma minima una tantum di € 240.000,00 e canoni annui minimi di € 18.000,00 valori ad oggi/

Le offerte in aumento devono essere fatte sull'importo di € 600.000,00 oltre IVA. Da tale valore complessivo finale (offerta effettuata) sarà determinato l'importo fisso iniziale pari al 40% dell'offerta finale dichiarata e l'importo del canone aggiuntivo annuale (Offerta dichiarata-(meno) una tantum iniziale/(diviso)20).

All'offerta economica più elevata saranno assegnati 40 punti, ad ogni altra offerta saranno attribuiti punti in numero corrispondente a quanto risulterà dall'applicazione della seguente formula: $(A/B) \times 40$ Dove:

A = offerta economica oggetto di valutazione (600.000,00 + aumento offerto)

B = offerta economica migliore (600.000,00 + aumento offerto)

Per l'attribuzione del punteggio si calcolerà fino alla seconda cifra decimale, dopo la virgola/

Il punteggio finale attribuito al singolo concorrente sarà determinato dalla somma di tutti i punteggi conseguiti per ciascun criterio.

La valutazione delle offerte sarà effettuata da una Commissione giudicatrice nominata dal Responsabile del Settore, che la presiede, conformemente all'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006/

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà totalizzato il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punti di cui sopra.

In caso di offerte che abbiano lo stesso punteggio totale, il servizio sarà aggiudicato al concorrente che abbia ottenuto il maggior punteggio complessivo sull'offerta economica.

In caso di ulteriore parità si procederà con sorteggio.

Il Comune si riserva di aggiudicare la procedura anche in presenza di una sola offerta valida, così come si riserva di non procedere all'aggiudicazione per motivate esigenze di interesse pubblico, senza alcun rimborso, indennizzo o risarcimento a favore dei concorrenti.

L'offerta dell'aggiudicatario rimarrà valida per 180 giorni dalla data di presentazione e comunque fino alla conclusione delle operazioni di gara, che può avvenire con il provvedimento di annullamento della procedura ovvero con la sottoscrizione del contratto di concessione di servizio.

10. Domanda di partecipazione.

I soggetti interessati devono presentare, nei termini e con le modalità previste nel presente bando, domanda di partecipazione contenente, **a pena di esclusione**, quanto di seguito indicato.

10.1. FARMACISTI

A) Dichiarazione ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 sottoscritta dall'interessato dalla quale risulti:

1. l'iscrizione all'Albo professionale dei farmacisti con indicazione dell'ordine provinciale e del numero di iscrizione e della data di iscrizione;

2. di essere in possesso (come meglio indicato dall'allegato al bando di gara) dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163 del 2006 e quindi:

a. che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per la dichiarazione dello stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, amministrazione controllata né sono in corso procedimenti per la dichiarazione di uno dei predetti stati né di alcuna situazione equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza;

b. che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione previste dall'art. 6 del D.lgs. n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011.

c. che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; Si ricorda comunque che ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. n. 163 del 2006 è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/ 1 8;

L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17, terzo comma, della legge 19 marzo 1990 n. 55, siccome espressamente richiamato per tutte le procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, servizi e forniture dall'art. 38 comma 1, lett. d), del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, rubricato "requisiti di ordine generale";

e. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate in materia di sicurezza ed altri obblighi derivanti dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f. di non aver agito con negligenza o malafede nell'adempimento di obbligazioni derivanti da precedenti contratti stipulati con l'Ente concedente e di non aver commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale accertato, con qualsiasi mezzo di prova, dall'Ente concedente;

g. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, i cui termini di pagamento siano scaduti alla data di presentazione della domanda, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui il concorrente è stabilito;

h. che non risulta a proprio carico, ai sensi dell'art. 38, comma 1 ter del D.lgs. n. 163 del 2006, alcuna iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.lgs. n. 163/2006 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti

i. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

l. di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999 oppure di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17, comma 1 della legge 12.03.1999, n. 68;

m. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 -lett. e), del D.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 81 del 2008

m-bis. di non essere stata vittima dei reati di cui agli articoli 317 e 629 del codice penale senza aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria. Ai fini della dichiarazione della sussistenza della presente condizione generale si applica l'art. 38, lettera m ter del D.lgs. n. 163 del 2006;

m-ter. di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa n. di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

n. che nei propri confronti non ricorrono le cause di impedimento di cui all'art. 13 della legge n. 475 del 1968 (recante "Norme concernenti il servizio farmaceutico") oppure che ci si impegna a dimettersi dal precedente impiego e/o incarico all'atto della stipula del contratto con il Comune di Capodrise;

o. di non trovarsi in una delle cause interdittive di cui all'art. 12 della legge n. 475 del 1968 per aver ceduto la titolarità di altra farmacia da meno di dieci anni, salvo che ricorrano le condizioni di cui al comma 7 dello stesso art. 12.

Nella stessa dichiarazione il concorrente deve altresì dichiarare quanto segue:

p. di aver preso visione e di accettare in modo pieno ed incondizionato tutte le clausole del presente bando e del Capitolato Speciale d'Appalto, con particolare riferimento agli obblighi di servizio pubblico imposti;

q. di impegnarsi a concludere idonei contratti per ottenere definitivamente il diritto reale di godimento dei locali, dotati della necessaria destinazione urbanistica conformemente agli strumenti vigenti al momento della presentazione della domanda di partecipazione, da adibire a sede farmaceutica di impegnarsi ad effettuare a proprio carico tutti gli interventi anche strutturali necessari per conseguire le autorizzazioni comunali e quelle dell'ASL occorrenti all'apertura al pubblico della farmacia;

r. di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;

s. di accettare a proprio carico ogni e qualsiasi spesa necessaria al fine dell'esercizio concreto dell'attività di farmacia, incluse le spese relative al diritto reale di godimento dei locali, gli arredi, i farmaci, i costi delle necessarie autorizzazioni e certificazioni;

t. indicazione della sede della farmacia e allegazione del relativo titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali.

B) Ulteriore dichiarazione attestante le generalità del soggetto cui sarà affidato l'incarico di Direttore della Farmacia incluse il codice fiscale dello stesso, l'iscrizione all'Albo dei Farmacisti, con indicazione dell'Albo di appartenenza e del numero di iscrizione allo stesso.

C) Ulteriore dichiarazione attestante di essere a conoscenza ed accettare le clausole del protocollo di legalità di cui al punto 11 del presente bando.

Tali ulteriori dichiarazioni dovranno essere sottoscritte, oltre che dal concorrente, anche dal soggetto nominato quale direttore della farmacia e ad essa andrà allegata copia fotostatica del documento di identità di quest'ultimo in corso di validità.

Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere accompagnate da una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità di coloro che le sottoscrivono e pertanto, per quanto riguarda le dichiarazioni di cui al punto B) e C), anche del soggetto individuato quale Direttore della Farmacia. E' sufficiente allegare un unico documento per tutte le dichiarazioni rese dal medesimo soggetto. In caso di dichiarazioni rese da più soggetti andrà indicato un documento per ogni sottoscrittore.

10.2. SOCIETA'

Nell'ipotesi che il concorrente sia costituito in forma di società, la dichiarazione di cui al precedente punto dovrà essere presentata come di seguito indicato e a firma del legale rappresentante o procuratore legalmente costituito, in ogni caso la dichiarazione dovrà essere di volta in volta integrata con la sottoscrizione dei soggetti di volta in volta indicati nelle lettere e numeri seguenti:

A) Dichiarazione ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 dalla quale risulti:

1. la sua qualità di legale rappresentante della Società e suo procuratore;

2. l'iscrizione della Società nel registro delle imprese con indicazione del codice fiscale e numero di iscrizione, anno di iscrizione, denominazione, forma giuridica, sede legale, durata, oggetto sociale dell'attività esercitata nonché entità e composizione del capitale sociale ed i nominativi degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici;

3. che nell'oggetto sociale della società sia compresa l'attività oggetto della presente procedura (gestione farmacia);

4. che il concorrente è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163 del 2006;

a. che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, amministrazione controllata né sono in corso procedimenti per la dichiarazione di uno dei predetti stati né di alcuna situazione equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza;

b. che non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.lgs. n.159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del D.lgs. n.159/2011 l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. La relativa dichiarazione dovrà essere sottoscritta dagli interessati;

c. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena ex art. 444 del Codice di Procedura Penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. I soggetti interessati dovranno sottoscrivere la relativa dichiarazione.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Pertanto la dichiarazione dovrà precisare:

c1. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito di poteri di rappresentanza né il direttore generale e/o il tecnico ove nominati;

oppure

c2. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica di titolare, direttore generale, direttore tecnico, socio, amministratore munito di potere di rappresentanza e, che nei suoi/loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP eppure non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale

oppure

c3. che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara è intervenuta la sostituzione o è cessato dalla carica di titolare, direttore generale, direttore tecnico, socio, amministratore munito di potere di rappresentanza e, che nei suoi/loro confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP oppure è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

d. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17, terzo comma, della legge 19 marzo 1990 n. 55, siccome espressamente richiamato per tutte le procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, servizi e forniture dall'art. 38 comma 1, lett. d), del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, rubricato "requisiti di ordine generale";

e. di non aver commesso infrazioni gravi debitamente accertate in materia di sicurezza ed altri obblighi derivanti dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio

f. di non aver agito con negligenza o malafede nell'adempimento di obbligazioni derivanti da precedenti contratti stipulati con l'Ente concedente e di non aver commesso errore grave nell'esercizio dell'attività professionale accertate in qualsiasi modo dall'Ente concedente;

- g.** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h.** che non risulta ai sensi del comma 1 ter l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10 del D.lgs. 1/63/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedura di gara e per l'affidamento dei subappalti
- i.** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l.** di non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge n. 68/1999 oppure di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17, comma 1 della legge 12.03.1999, n. 68;
- m.** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 81 del 2008;
- m-bis.** di non essere stata vittima dei reati di cui agli articoli 317 e 629 del codice penale senza aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria. Ai fini della dichiarazione della sussistenza della presente condizione generale si applica l'art. 38, lettera m ter del D.lgs. n. 163 del 2006;
- m-ter.** che il concorrente non si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, oppure di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa;
- n.** che non ricorrono in capo ad alcun socio le cause di impedimento di cui all'art. 13 della legge n. 475 del 1968 (recante norme concernenti il servizio farmaceutico) oppure che ci si impegna a dimettersi dal precedente impiego e dall'incarico all'atto della stipula del contratto con il Comune di Capodrise. La relativa dichiarazione deve essere in questo caso sottoscritta da tutti i soci;
- o.** che non ricorrono in capo ad alcun socio alcune delle cause interdittive di cui all'art. 12 della legge n. 475 del 1968 per aver ceduto la titolarità di altra farmacia da meno di dieci anni salvo ricorrano le condizioni di cui al comma 7 dello stesso art. 12. La relativa dichiarazione deve essere in questo caso sottoscritta da tutti i soci.

Nella stessa dichiarazione il concorrente deve altresì dichiarare quanto segue:

- p.** di aver preso visione e di accettare in modo pieno ed incondizionato tutte le clausole del presente bando e del Capitolato Speciale d'Appalto, con particolare riferimento agli obblighi di servizio pubblico imposti;
- q.** di impegnarsi a concludere idonei contratti per ottenere definitivamente il diritto reale di godimento dei locali, dotati della necessaria destinazione urbanistica conformemente agli strumenti vigenti al momento della presentazione della domanda di partecipazione, da adibire a sede farmaceutica;
- r.** di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci;
- s.** di accettare a proprio carico ogni e qualsiasi spesa necessaria al fine dell'esercizio concreto dell'attività di farmacia, incluse le spese relative al diritto reale di godimento dei locali, gli arredi, i farmaci, i costi delle necessarie autorizzazioni e certificazioni;
- t.** indicazione della sede della farmacia e allegazione del relativo titolo giuridico attestante la disponibilità dei locali.

Le dichiarazioni sostitutive relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.lgs/n. 163/2006 e del presente articolo e quelle di cui alla lettera m-ter, alla lettera o, e alla lettera p, del presente articolo devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e e) del D.lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni.

B) Ulteriore dichiarazione attestante la generalità del soggetto cui sarà affidato l'incarico di Direttore della Farmacia incluso il codice fiscale dello stesso, l'iscrizione all'Albo dei Farmacisti, con indicazione dell'Albo di appartenenza e del numero di iscrizione allo stesso.

C) Ulteriore dichiarazione attestante di essere a conoscenza ed accettare le clausole del protocollo di legalità di cui al punto 11 del presente bando.

Tali ulteriori dichiarazioni dovranno essere sottoscritte, oltre che dal soggetto che ha la legale rappresentanza della Società, anche dal soggetto nominato quale direttore della farmacia, e ad essa andrà allegata copia fotostatica del documento di identità di quest'ultimo.

Le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere accompagnate da una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità di coloro che le sottoscrivono e pertanto, per quanto riguarda le dichiarazioni di cui al punto B) e C), anche del soggetto individuato quale direttore della farmacia. È sufficiente allegare un unico documento per tutte le dichiarazioni rese dal medesimo soggetto. In caso di dichiarazioni rese da più soggetti andrà indicato un documento per ogni sottoscrittore.

10.3. RAGGRUPPAMENTI

Sono ammessi a partecipare anche raggruppamenti temporanei di operatori economici/imprese alle seguenti condizioni.

Qualora il raggruppamento non sia ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i membri del raggruppamento e, se persone giuridiche, dal legale rappresentante di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

Le cause di esclusione dell'impresa singola, ancorché mera mandante, si estendono all'intero gruppo.

Dovrà essere indicato il soggetto che assumerà il ruolo di mandatario capogruppo e di quelli mandanti.

La domanda dovrà contenere la dichiarazione di impegno da parte di tutti i partecipanti a costituire tra loro apposita società di persone, di capitali o società cooperativa per la gestione del servizio, specificando la quota di partecipazione che spetterà a ciascuno dei partecipanti al raggruppamento nella società da costituirsi in caso di aggiudicazione.

Rimane in ogni caso vietata, **a pena di esclusione** dell'intero raggruppamento, la partecipazione in più di un'associazione temporanea di operatori economici ovvero la partecipazione in forma singola qualora l'operatore economico abbia partecipato in associazione. In ogni caso l'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutti gli operatori economici componenti il raggruppamento.

Nel caso di raggruppamento occorre presentare dichiarazione ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 recante il "TU delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa" dalla quale risulti:

- per ognuna delle persone fisiche componenti i raggruppamenti temporanei, le dichiarazioni previste al precedente punto per le parti di competenza;
- per ognuna delle persone giuridiche componenti i raggruppamenti temporanei, le dichiarazioni previste al precedente punto per le parti di competenza.

Alla domanda dovrà essere altresì allegata ulteriore dichiarazione attestante le generalità del soggetto cui sarà affidato l'incarico di Direttore della Farmacia incluso il codice fiscale dello stesso, l'iscrizione all'Albo dei Farmacisti, con indicazione dell'Albo di appartenenza e del numero di iscrizione allo stesso.

Ulteriore dichiarazione attestante di essere a conoscenza ed accettare le clausole del protocollo di legalità di cui al punto 11 del presente bando.

Tali ulteriori dichiarazioni dovranno essere sottoscritte anche dal soggetto nominato quale Direttore della Farmacia e ad essa andrà allegata copia fotostatica del documento di identità di quest'ultimo.

Tutte le dichiarazioni di cui sopra dovranno, **a pena di esclusione**, essere sia sottoscritte che accompagnate da copia fotostatica dei documenti di identità in corso di validità di tutte le persone fisiche e/o dei legali rappresentanti delle società facenti parte del raggruppamento.

È vietato partecipare alla selezione in più di un raggruppamento ovvero in proprio e quale componente di un raggruppamento ovvero partecipare alla selezione se si è stati indicati quale Direttore della Farmacia da altro offerente. La violazione di questi divieti è sanzionata con l'esclusione di tutte le offerte nelle quali compare nelle diverse forme (concorrente o Direttore indicato) lo stesso soggetto che ha violato la prescrizione.

11. Protocollo di legalità.

11.1 In ordine al protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Capodrise e l'Ufficio territoriale del Governo presso la prefettura di Caserta, si precisa che la stazione appaltante si riserva di acquisire prima della stipula del contratto le informazioni antimafia ai sensi del D. Lgs 252/98 e qualora risultassero a carico del concorrente partecipante in forma singola, associato consorziato, società cooperative, elementi di infiltrazioni mafiose o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, la stazione appaltante non procede alla stipula del contratto o, se già stipulato, procede alla risoluzione.

Secondo quanto previsto dal Protocollo di Legalità anno 2007, in sede di stipula del contratto o subcontratto, le clausole di seguito riportate dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dalle imprese aggiudicatrici:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme patrizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Caserta, tra l'altro

consultabili sul sito <http://www.utgcaserta.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accertarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art.10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicato a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore di imprese partecipanti alla gara e non risultanti aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quanto lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto legge n. 143/1991.

12. Deposito cauzionale.

12.1. Per partecipare alla gara, è richiesto, a **pena esclusione**, la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio, a garanzia dell'affidabilità dell'offerta.

12.2. In particolare, i concorrenti devono presentare, con i modi e forme di cui all'art. 75 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo di cui all'art. 6 lett. a), pari ad euro 4.800,00, corredata dall'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, una garanzia fideiussoria bancaria definitiva di durata trentennale pari al 10% del valore del medesimo importo fisso e in alternativa una garanzia fideiussoria bancaria di durata annuale rinnovabile fino alla scadenza della concessione.

12.3. La garanzia provvisoria prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa deve:

a) avere validità per 180 giorni e comunque fino alla conclusione della procedura, che può avvenire tramite annullamento della stessa o sottoscrizione del contratto di concessione di servizio. In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale inferiore a 180 giorni e/o importo inferiore a quello stabilito dagli atti di gara, il concorrente non sarà ammesso alla procedura di gara. Nel caso di fideiussione avente validità di 180 giorni, ove il procedimento di gara sia ancora in corso prima della scadenza il concorrente sarà tenuto, a pena di esclusione, a rinnovare la validità della garanzia fino alla conclusione della procedura.

b) contenere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;

c) contenere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;

d) contenere la clausola dell'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del concedente.

12.4. A norma dell'art. 75 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006, la cauzione è ridotta del 50% per i concorrenti ai quali venga rilasciata, dagli organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN

45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà allegare al deposito, in originale e in copia autenticata dichiarare all'interno della domanda di partecipazione, la relativa certificazione di qualità. Si precisa che in caso di ATI la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate.

12.5. Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 giorni dall'avvenuta aggiudicazione, mentre quello dell'aggiudicataria resterà vincolato fino alla stipula del contratto.

12.6. La cauzione definitiva resta a garanzia del pagamento annuo del corrispettivo dovuto al Comune e dell'adempimento puntuale degli obblighi assunti dal concessionario. Essa sarà svincolata al termine dell'esecuzione del contratto di servizio.

12.7. La mancata costituzione della garanzia definitiva determinerà decadenza dall'aggiudicazione.

13. Modalità di presentazione delle offerte.

13.1. La domanda di partecipazione alla procedura deve essere redatta secondo quanto disposto nel precedente articolo.

13.2. L'offerta economica di cui al punto 9, lettera B del presente avviso dovrà essere redatta in carta bollata e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

13.3. Per i raggruppamenti non costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le persone fisiche e/o dai legali rappresentanti o procuratori delle società facenti parte del raggruppamento.

13.4. I plichi dovranno pervenire, **a pena di esclusione** dalla procedura, **entro le ore 12.00 del giorno 19.02.2015** al seguente indirizzo: **COMUNE DI CAPODRISE (CE) - Ufficio Protocollo - Via Giannini - Palazzo delle arti - 81020 Capodrise (CE)** a mezzo:

- **del servizio postale, con raccomandata A/R;**

- **recapito autorizzato;**

- **consegna diretta.**

13.5. Il recapito nei termini del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente concedente ove, per disguidi postali o di altra natura, o qualsivoglia motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo sopra indicato. Farà fede la data in cui effettivamente i plichi perverranno all'ufficio protocollo e non quella di spedizione.

13.6. Il plico, sigillato in modo da garantire l'integrità e la segretezza di quanto contenuto, controfirmato sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente, l'indirizzo dello stesso (compreso il numero di fax) nonché l'intestazione "**Selezione per la gestione in concessione della nuova farmacia comunale di Capodrise (CE) - Non aprire**", dovrà contenere al suo interno, **a pena di esclusione, tre buste**, idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti le diciture riportate in seguito:

- "Busta A: Selezione per la gestione in concessione della nuova farmacia comunale di Capodrise (CE)

- Documentazione amministrativa".

La busta A dovrà contenere a pena di esclusione:

1) la domanda di partecipazione con tutte le dichiarazioni richieste;

2) la dichiarazione bancaria di cui al punto 4.1. del presente avviso ;

3) la cauzione provvisoria, in originale, di cui al punto 12 del presente avviso;

4) la dichiarazione con l'indicazione del soggetto cui sarà affidato l'incarico di direttore della farmacia ai sensi del punto 4.2. del presente avviso;

5) titolo giuridico (anche contratto preliminare) attestante la disponibilità dei locali da adibire a farmacia;

6) la dimostrazione dell'avvenuto pagamento della somma di **€ 70,00** codice **CIG 6074286361** a titolo di contribuzione così come stabilito dall'AVCP con deliberazione del 05.03.2014 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266 del 23.12.2005, secondo le istruzioni contenute nel sito internet **www.autoritalavoripubblici.it**. Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, è necessario iscriversi on-line al "servizio di riscossione" raggiungibile all'indirizzo **http://contributi.avcp.it**. L'utente iscritto per conto dell'operatore economico deve collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG **6074286361** che identifica la procedura di gara.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

"Busta B – Selezione per la gestione in concessione della nuova farmacia comunale di Capodrise (CE) – Offerta Tecnica".

La busta B dovrà contenere:

1. la Proposta di gestione della farmacia

2. la Proposta di localizzazione della farmacia

3. le proposte migliorative

"Busta C – Selezione per la gestione in concessione della nuova farmacia comunale di Capodrise (CE) - Offerta economica"

La busta C dovrà contenere l'Offerta economica di cui al punto 9.1 sottoscritta dal soggetto abilitato a presentarla e redatta sul modello allegato al presente bando.

Non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte in diminuzione rispetto all'importo posto a base d'asta.

Le offerte in aumento dovranno essere effettuate mediante multipli di 1.000

14. Procedimento di gara.

14.1. La sede della procedura di cui al presente avviso è il Comune di Capodrise. Gli adempimenti di cui al presente avviso saranno svolti da una Commissione appositamente nominata.

14.2. La prima seduta, che si svolgerà in forma pubblica **il giorno VENERDI' 20.02.2015 alle ore 9,00** presso la sede comunale di Via Giannini n. 30, consisterà nell'esame della documentazione amministrativa **Busta "A"** con conseguente ammissione dei concorrenti sulla base della regolarità della documentazione presentata.

La commissione, quindi, sempre in seduta pubblica, provvederà alla apertura della **Busta "B"** "offerta tecnica" (art. 120, comma 2 d.p.r. 207/2010, come modificato dall'art. 12, comma 1 D.lgs. n. 95/2012, convertito nella legge n.94 del 6.7.2012);

14.3. A seguire la Commissione, allontanato il pubblico eventualmente presente, continua a porte chiuse i propri lavori in una o più sedute a seconda dell'occorrenza, nel corso delle quali procederà alla valutazione degli elementi tecnico/qualitativi della documentazione per l'attribuzione dei relativi punteggi (busta "B").

14.4 Previa comunicazione ai concorrenti rimasti in gara, in data da stabilirsi, la commissione, procederà, in seduta pubblica, in primo luogo alla comunicazione del punteggio attribuito a ciascun concorrente a seguito della valutazione degli elementi tecnico/qualitativi; quindi, all'apertura della **Busta "C"** contenente l'offerta economica e alla conseguente attribuzione del relativo punteggio.

14.5. Quindi la Commissione formerà la graduatoria in ordine decrescente, individuando l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, a favore del concorrente che avrà totalizzato il maggior punteggio risultante dalla sommatoria dei punti di cui sopra e quindi individuando l'aggiudicatario provvisorio della concessione.

14.6. Indi l'Ente concedente procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali (inclusa la regolarità contributiva) previsti dall'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, l'Ente procederà ad individuare nuovo aggiudicatario provvisorio oppure a dichiarare deserta la gara.

14.7. Completata positivamente la fase di verifica di cui al punto che precede, il Responsabile dell'ufficio competente provvederà all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

15. Pubblicità.

15.1. Il presente bando viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Capodrise dal giorno **29/12/2014** e fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte e pubblicato e reso disponibile, insieme agli allegati, sul sito internet **www.comune.capodrise.caserta.it**

15.2. Si provvede altresì all'invio dell'estratto del bando all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Caserta e all'ASL di competenza.

15.3. L'aggiudicatario provvederà a rimborsare entro 60 giorni dall'aggiudicazione le spese per la pubblicazione sulla gazzetta ufficiale ai sensi del comma 7-bis dell'art. 66 del D.lgs. 163/2006.

16. Stipulazione del contratto di servizio -ulteriori obblighi a carico dell'aggiudicatario.

16.1. La stipula del Contratto di Servizio, avverrà in forma pubblica amministrativa, con rogito del segretario comunale.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative al contratto ed i conseguenti adempimenti fiscali.

La partecipazione alla gara implica accettazione incondizionata delle modalità individuate dal presente bando.

Il concorrente, se scelto, con l'aggiudicazione della gara accetta e si obbliga inoltre incondizionatamente a richiedere all'ASL il rilascio di autorizzazione all'apertura ed esercizio della sede farmaceutica;

16.2. La stipulazione del Contratto di Servizio dovrà aver luogo nei termini comunicati dall'Amministrazione, comunque non prima di 35 giorni dalla comunicazione ai partecipanti dell'aggiudicazione definitiva e non oltre (salvo sospensioni dell'efficacia del procedimento) 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva. La mancata sottoscrizione del contratto nei termini suindicati per colpa dell'aggiudicatario comporterà la decadenza dalla concessione e la perdita della cauzione provvisoria.

17. Prescrizioni comuni.

17.1. L'amministrazione comunale si riserva il diritto:

- a) di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui, a proprio motivato giudizio, nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 81, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006;
- b) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e congrua;
- c) di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- d) di non stipulare il contratto di servizio, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

17.2 In base al combinato disposto dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-bis, del d.lgs. 163/2006 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, anche di terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria pari all'1 per mille del valore della gara ed il cui pagamento è garantito dalla cauzione provvisoria**; In tal caso sarà assegnato al concorrente un termine di 3 (tre) giorni perché siano rese, integrate, o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

La stazione appaltante, con la medesima comunicazione di cui sopra, chiederà contestualmente il pagamento della sanzione. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi degli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter del d.lgs. 163/2006 comporterà l'esclusione dalla gara, fatto salvo il pagamento della sanzione.

Si evidenzia che il pagamento della sanzione è obbligatorio sia nel caso in cui il concorrente risponda nei termini, e quindi sia ammesso al proseguo della gara, sia nel caso in cui il concorrente ritenga di non rispondere e quindi si proceda all'esclusione.

17.3. Per quanto non previsto nel presente bando si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento vigenti in materia.

18. Trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 e successive modifiche si provvede all'informativa di cui al comma 1 dello stesso articolo facendo presente che i dati personali forniti dagli operatori economici saranno raccolti presso il Comune di Capodrise esclusivamente per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del concessionario. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione) sarà svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

19. Impugnazioni

19.1. Avverso il presente bando di gara è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il TAR per la Campania, entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Mario Volpe